

STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK

OIB:80924395653

Trgovački sud u Splitu

Ivanec, Jezerski put 26

Split, Sukoišanska 6

U Ivancu, 08.09.2025.g.

- na broj St-172/2025

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROKIMA

I)

Dana 18. travnja 2025. g. Trgovački sud u Splitu, u postupku utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom PROJEKTIRANJE I GRADNJA d.o.o., Split, Stobrečka 10, OIB: 50911977902, donio je rješenje da se dužniku određuje mjera osiguranja u vidu imenovanja privremenog stečajnog upravitelja, na temelju prethodnog postupka koji je pokrenut po prijedlogu FINA, Podružnica Split, dana 24.01.2025.g., jer je dužnik na dan 23.01.2025.g. imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 103.254,33 EUR.

Privremeni stečajni upravitelj je u svojim izvješćima utvrdio da dužnik ima u svojem vlasništvu neispravno vozilo Peugeot Boxer, g. proizvodnje 2005g. i Apple Ipad, dok ostalu imovinu nije utvrdio te je predložio da se nad dužnikom otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak s time da prije donošenja navedene odluke Sud, u smislu odredbe čl. 132. SZ-a, pozove zainteresirane vjerovnike na predjama sredstava za otvaranje i vođenje stečajnog postupka.

Sud je svojim rješenjem od 29. svibnja 2025. pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predjama za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 1.990,81 EUR.

U otvorenom roku, trgovačko društvo, Skelinmont d.o.o. kao zainteresirani vjerovnik, izvršilo je navedenu uplatu pa je Sud dana 02.07.2025.g. nad dužnikom otvorio stečajni postupak.

II)

Nakon otvaranja stečajnog postupka i dobivanja potvrde o imenovanju, pristupio sam izvršavanju svojih obveza ta sam izvršio uvid u sudski registar gornjeg Suda gdje sam utvrdio da je dužnik osnovan izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 08.01.2018.g. s temeljnim kapitalom društva od 1,3272 EUR (10,00 KN) a odlukom Društva od 09.04.2019 povećan je temeljni kapital na današnji 2.654,46 EUR (20.000,00 kn).

U trenutku otvaranja stečajnog postupka, jedini član društva i jedina ovlaštena osoba za zastupanje bila je gđ. Irena Vrca.

Osnovna upisana NKD djelatnost je "građenje stambenih i nestambenih zgrada", broj 41.00.0.

Stečajni je dužnik, u trenutku otvaranja stečajnog postupka, nije imao zaposlenih niti je obavljao svoju osnovnu djelatnost.

Prema riječima ovlaštene osobe stečajnog dužnika, dužnik je prvih nekoliko godina dobro poslovao ali su problemi nastali u tijeku trajanja pandemije korona virusa.

Posao se jako smanjio te su otpustili radnike potrebne za građevinske radove a nastavili su samo sa poslovima organizacije gradnje i stručnog rukovođenja s gradnjom.

Ali i tu je došlo do problema jer nisu uspjeli naplatiti neke poslove koje su radili te su došli u blokadu računa i u nemogućnost daljnjeg vođenja poslovanja.

Poslovanje nije moguće nastaviti jer ne postoje ni materijalni ni kadrovski resursi za njegovo pokretanje i vođenje.

### III)

Što se tiče imovine, na temelju podataka dobivenih od bivše ovlaštene osobe dužnika te iz prikupljene knjigovodstveno-financijske dokumentacije utvrdio sam da je stečajni dužnik vlasnik vozila N1, marke: Peugeot, tip: Boxer C-149844, model: 2.8 DCI, godina proizvodnje 2005., registarskih oznaka: ST9458AD, broj šasije: VF3ZCPMHC17710688.

Navedeno vozilo nalazi u Sinju, na vanjskom prostoru jedne automehaničarske radnje, a vlasnik radnje mi je rekao da nije vršio popravak navedenog vozila jer treba nabaviti potpuno drugi motor, izvršiti limarske radove radi višestrukog oštećenja vozila kao i druge popravke te mu prijašnja ovlaštena osoba nije dala nalog za te radove.

Također je zatražio da se navedeno vozilo makne.

Sve navedeno utvrdio sam i osobnim pregledom vozila te sam ga zamolio da vozilo ostane kod njega do odluke skupštine vjerovnika.

Registracija vozila istekla je sa 14.11.2024.g.

S obzirom da je vozilo u potpuno neispravnom stanju, staro 20 godina, procjenjujem da bi troškovi njegovog odvoza, skladištenja, popravka i nove registracije bili previsoki da bi se to isplatilo u odnosu na prodajnu vrijednost koja bi se za njega mogla dobiti, dok je u sadašnjem stanju njegova vrijednost u razini starog željeza, cca. 300 EUR.

Stava sam da bi navedeno vozilo, u stanju kakvom je, trebalo pokušati prodati neposrednom pogodbom vlasniku navedene automehaničarske radnje.

Tako bi ne bi bilo potrebno pronalaziti prostor za njegovo novo skladištenje i snositi troškove skladištenja, snositi troškove prijevoza vučom, itd.

Dužnik je u vlasništvu i tableta, 9iPAD 64 GB, na korištenju kod zakonskog zastupnika, nabavljenog 2023.g. za 815,95 EUR a danas se može nabaviti novi za 350 EUR.

Procjenjujem da je njegova sadašnja tržišna vrijednost nekih 170 EUR te bi ga također trebalo prodati neposrednom pogodbom za tu vrijednost.

Od ostale imovine, iz bruto bilance na dan otvaranja stečajnog postupka, dužnik ima proknjižena potraživanja u iznosu od 23.374,68 EUR, koja su, prema izjavi ovlaštene osobe dužnika nenaplativa jer su dužnici ili u stečajnom postupku ili nemaju imovine.

Nadalje, dužnik ima proknjižena i potraživanja prema RH, MF, Poreznoj upravi po osnovi odbitka pretporeza od prenesene porezne obveze u tuzemstvu u iznosu od 29.503,84 EUR, za koje potraživanje stečajni upravitelj pretpostavlja da nema mogućnosti naplate s obzirom na dug dužnika prema RH, MF, Poreznoj upravi u iznosu od 111.423,13 EUR.

Ostalu imovinu do sada nisam utvrdio.

#### IV)

Što se tiče obveza, iz bruto bilance na dan otvaranja stečajnog postupka, zatekao sam knjiženu vrijednost kratkoročnih financijskih obveza u iznosu od 81.487,54 EUR, zatim obveze prema dobavljačima u iznosu od 434.229,85 EUR, obveze prema zaposlenima u iznosu od 1.054,58 EUR, kratkoročne obveze za poreze, prireze, doprinose i dr. u iznosu od 111.423,13 EUR, dugoročne obveze u iznosu od 11.524,38 EUR te ostale troškove vanjskih usluga u iznosu od 195.633,34 EUR.

Na žiro računu stečajnog dužnika u ovom trenutku nema sredstava.

Vjerovnici su prijavili tražbine u ukupnom iznosu od 578.681,65 EUR.

#### V)

Stečajni upravitelj nije zatekao nikakvi sudski postupak koji bi vodio stečajni dužnik u svoju korist a niti je od bivše ovlaštene osobe dobio bilo kakvu dokumentaciju o sudskim postupcima gdje bi stečajni dužnik bio tuženik ili ovršenik.

U priloženoj dokumentaciji uz prijave tražbina vjerovnika stečajni upravitelj je utvrdio da postoji više sudskih postupaka u tijeku protiv stečajnog dužnika te će se isti obustaviti nakon ispitnog i izvještajnog ročišta svugdje gdje će stečajni upravitelj priznati utuženu tražbinu vjerovnika odnosno nastaviti, ukoliko stečajni upravitelj ospori tražbinu takvog vjerovnika.

#### VI)

Posebno navodim da je stečajni dužnik bio i vlasnik osobnog vozila marke Mercedes-Benz, 400D, 4Matic / Klasa S, 2022., reg. oznaka ST 5399-AF, broj šasije W1K2231331A106789, koje je prema potvrdi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Split, Klasa: 418-01/25-01/707 od 3. veljače 2025. bilo u vlasništvu dužnika.

Prema pronađenoj dokumentaciji, stečajni dužnik je stekao vlasništvo na navedenim automobilom temeljem kupnje od društva SEMREN GRADNJA d.o.o. Kaštel Novi, Cvitićeva 27, OIB:17431791811, temeljem računa od 02.10.2023.g. za iznos od 150.000,00 EUR a koja cijena, prema utvrđenoj dokumentaciji nije nikad plaćena tom prodavatelju.

Dalje, isto vozilo je stečajni dužnik prodao društvu BEŠLIĆ d.o.o. Crivac, Crivac 1 dana 05.11.2024.g. o čemu je izdana faktura br. 09-01-1 na iznos od 137.500,00 EUR.

Kupoprodajnu cijenu je navedeni kupac platio stečajnom dužniku na temelju međusobne kompenzacije-izjave o prijeboju od dana 02.01.2025.g. jer je za dužnika izvodio razne vrste radova te mu je iste fakturirao dana 02.01.2025.g. u iznosu od 72.000,00 EUR prema fakturi br.3/FIN/2 i u iznosu od 67.000,00 EUR prema fakturi br.2/FIN/2.

Navedenu izjavu o prijeboju – kompenzaciju ovjerali su i potpisali ovlaštene osobe i stečajnog dužnika i navedenog vjerovnika.

Prema izjavi prijašnje ovlaštene osobe stečajnog dužnika, svi su radovi, za koje su izdani računi, izvršeni u razdoblju od siječnja do srpnja 2024 godine. U istom razdoblju automobil je predan u posjed i vlasništvo kupcu Bešlić d.o.o.

U ovom slučaju prisutni su elementi za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka i to radi toga jer je stečajni dužnik u neprekidnoj blokadi žiro računa od dana 26.09.2024.g. a ovakvim načinom namirenja pogodovalo se jednom vjerovniku, BEŠLIĆ d.o.o., a oštećeni su drugi vjerovnici, posebno oni koji su bili u redoslijedu naplate u blokadi žiro računa dužnika.

Za eventualno pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika potrebna je suglasnost stečajnog suca i osiguranje sredstva za sve troškove eventualnog pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika te angažiranja odvjetnika za zastupanje stečajnog dužnika.

S obzirom da su postupci pobijanja pravnih radnji u stečajnim postupcima vrlo komplicirani i dužeg su trajanja, vjerovnici bi na izvještajnom ročištu trebali donijeti odluku o svemu tome.

## VII)

Na kraju, izvještavam Skupštinu da sam izvršio i sve druge potrebne radnje propisane stečajnim zakonom na početku stečajnog postupka: provjerio sam da li su zatvoreni svi prijašnji žiro-računi stečajnog dužnika, preuzeo sam svu dostupnu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika te iznajmio prostor za njezino čuvanje, angažirao knjigovodstveni servis TOMI-KONTO vl. Barišić Tomislav, Zagreb, Sveti Duh 174 radi izrade početnih financijskih izvješća i redovnog vođenja poslovnih knjiga stečajnog dužnika, utvrdio popis i potencijalnu procjenu imovine te osigurao prostor za njezino čuvanje, otvorio novi žiro račun stečajnog dužnika, ovjeralo i deponirao potpis u sudskom registru, itd.

## VIII)

Osnovom svega navedenog predlažem Skupštini da donese slijedeće odluke:

1. O prihvatanju izvješća stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Da se poslovanje stečajnog dužnika neće nastaviti.
3. O ovlasti stečajnom upravitelju da utvrđenu imovinu stečajnog dužnika, neispravno vozilo Peugeot i tablet APPLE 10, proda neposrednom pogodbom zainteresiranim kupcima s time da vozilo ne smije prodati za manje od 500,00 EUR a tablet za ne manje od 170,00 EUR.
4. O eventualnom pobijanju pravnih radnji kod prodaje osobnog vozila marke Mercedes-Benz, 400D, 4Matic / Klasa S, 2022., reg. oznaka ST 5399-AF i naplate kupoprodajne cijene.

U Ivancu, 08.09.2025.g.

Stečajni upravitelj:  
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.